



Dokid: 16048578 (12/2022-29)
UTTALELSE FRA STATENS
VEGVESEN



Statens vegvesen

Alstahaug kommune
Rådhuset
8805 SANDNESSJØEN

 ALSTAHAUG KOMMUNE	
Saksnr. 12/2022	Løpenr.
27 OKT 2016	
Arkivnr.	
Saksbeh.	Gradering
Kopi til	

Behandlende enhet: Saksbehandler/telefon: Vår referanse: Deres referanse: Vår dato:
Sesselja Jonsdottir / 91127144 16/156551-2 12/2022-27 26.10.2016

Uttalelse – forslag til detaljregulering for del av Kong Inges gate i Sandnessjøen, Alstahaug kommune

Vi viser til epost, datert 13. oktober 2016.

Statens vegvesen har ansvar for å sørge for at føringer Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, forvalter av fylkesveg på vegne av fylkeskommunen og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. I denne saken uttales vi oss som statlig fagmyndighet.

Saksopplysninger

Planområdet ligger i Sandnessjøen, og grenser friområde i nord, boligbebyggelse i øst, regulert lekeplass i sør og regulert friområde, samt veg i vest. Området er under oppføring og utvikling. Bebyggelsen i området består av en kombinasjon av konsentrert og frittliggende boligbebyggelse.

Hensikten med planarbeidet er å regulere arealet til en kombinasjon av konsentrert boligbebyggelse og blokkbebyggelse med tilhørende lekeplass og infrastruktur.

Arealpolitiske føringer for planarbeidet

Statens vegvesen har et særlig ansvar for å ivareta trafiksikkerhet for alle som ferdes på og langs vegen, uavhengig av hvem som eier vegen. Stortinget har i Nasjonal transportplan 2014–2023 nedfelt en visjon om et transportsystem som ikke fører til tap av liv eller varig skade (nullvisjonen). Målet i planperioden er å halvere tallet på hardt skadde og drepte i vegtrafikken. Vegnormalene som er utledet av Vegloven, skal legges til grunn for all planlegging. Nullvisjonen ligger også til grunn for vegnormalene.

Postadresse
Statens vegvesen
506M300005M300011M300271M300356M firmapost@vegvesen.no
Postadresse
Postnummer

Telefon: 02030
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Salhusmarka 14
8900 BRØNNØYSUND

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap
9815 Vadse

Vår vurdering av planforslaget og konklusjon

Avkjørselen til planområdet er fra Kong Inges gate, og er plassert i en sving. Det er viktig at avkjørselen kommer vinkelrett på vegen, og at siktkraven oppfylles. Det anbefales at siktlinje vises på plankartet.

På nåværende tidspunkt har ingen merknader til forslaget, men vi forbeholder oss retten til å komme med flere innspill senere i prosessen.

Med hilsen

Hanne M. Alvsing
Seksjonsleder

Sesselja Jonsdottir
Rådgiver

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

Tekst for godkjenning settes inn ved ekspedering.

Kopi

Fylkesmannen i Nordland, Statens hus Moloveien 10, 8002 BODØ
Nordland Fylkeskommune, Fylkeshuset, 8048 BODØ

Notat

Judit Dahl

Kopi til: %%%LM1N KOPILIST

Fra: Svein Åsen

Sak: DETALJREGULERING FOR DEL AV KONG INGES GATE

Saksnr./Arkivkode

12/2022 - RNR 20120039

Sted

SANDNESSJØEN

Dato

10.10.2016

DETALJREGULERING FOR DEL AV KONG INGES GATE

Landbruks – og miljøvernenhet har ingen merknad til detaljregulering for del av Kong Inges gt. Planid. 20120039



Alstahaug kommune
Rådhuset
8805 Sandnessjøen

Saksb.: Cathrine Hoff Mikalsen
e-post: fmnocmi@fylkesmannen.no
Tlf: 75531622
Vår ref: 2012/6942
Deres ref:
Vår dato: 25.11.2016
Deres dato:
Arkivkode: 421.4

Samordnet uttalelse - Reguleringsplan - Kong Inges gate - Alstahaug

Vi viser til oversendelse av 06.10.2016, hvor reguleringsplan for Kong Inges gate ble lagt ut til offentlig ettersyn.

Fylkesmannen har i forbindelse med Forsøk om samordning av innsigelser ansvar for å samordne uttalelser og innsigelser fra regionale statsetater i Nordland i plansaker.

Det foreligger uttalelse fra Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), Statens vegvesen Region Nord og Fylkesmannen i Nordland.

Uttalelsen bygger på mal beskrevet i *Rutinebeskrivelse for effektive avklaringer i arealplanleggingen*, og inndelt i *Innsigelser, Planfaglige mangler og Planfaglige råd*. Det foreligger ikke noe samordningsbehov i denne saken og det vises derfor til fagetatens uttalelser.

PLANFAGLIGE RÅD¹

NVE:

Planforslaget er godt utredet med tanke på geoteknikk. Det er gjennomført en geoteknisk utredning med grunnundersøkelser som konkluderer med at planområdet ikke er skredutsatt. Likevel er det påtruffet leire med antatt sprøbruddegenskaper som må følges opp i videre prosjektering av byggeprosjektet.

Som skredmyndighet anbefaler NVE at vurderinger og konklusjoner som kommer frem i den geotekniske rapporten blir innarbeidet i planens bestemmelser og at det stilles krav om geoteknisk prosjektering slik det beskrives i rapporten.

Statens vegvesen:

Avkjørselen til planområdet er fra Kong Inges gate, og er plassert i en sving. Det er viktig at avkjørselen kommer vinkelrett på vegen, og at siktkravene oppfylles. Det anbefales at siktlinje vises på plankartet.

¹ Planfaglige råd er informasjon om de interesser og hensyn som fagorganet skal ivareta/sikre i planleggingen, og anbefalinger i forhold til løsninger. Det vil være kommunen som er nærmest til å foreta de endelige valgene.

Fylkesmannen:

Fylkesmannen er tilfreds med planforslaget når det gjelder hensynet til barn og unges oppvekstvilkår.

Vi vil som et planfaglig råd anbefale at det tas inn en rekkefølgebestemmelse som sikrer at sandlekeplasser i planområdet opparbeides før det gis ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse til tilknyttede boliger. Dette i tillegg til at det i henhold til gjeldende reguleringsplan er et krav om at felles lekeplass F1 skal være opparbeidet før boligene i område B9 tas i bruk. Samlet sett vil dette ivareta interessene til både de minste og de større barna.

Med hilsen

Tor Sande (e.f.)
fung. avdelingsdirektør

Cathrine Hoff Mikalsen
seniorrådgiver

Dette brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.

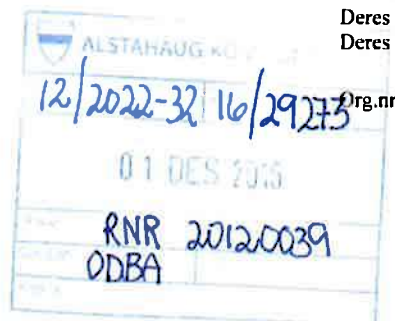
Kopi til:
Statens vegvesen Region Nord
Norges vassdrags- og energidirektorat

Hanne M. K. Hanssen, FMNO, Miljøvernavdelinga

Alstahaug kommune
Judit Dahl
Rådhuset

8805 SANDNESSJØEN

Vår dato: 28.11.2016
Vår referanse: 16/93832
Deres dato: 13.10.2016
Deres referanse: 12/2022-27



Org.nr: 964 982 953

Uttalelse - detaljregulering - Alstahaug kommune - gnr 3 bnr 1316 - Kong Inges gate

Alstahaug kommune har lagt privat forslag til detaljreguleringsplan for Kong Inges gate til høring og offentlig ettersyn. Formålet med planleggingen er å legge til rette for konsentrert boligbebyggelse og tiltaket er i tråd med overordnet plan.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende uttalelse:

Planfaglig

Det vises til innspill 18.12.2012.

Så langt vi kan se vil dette tiltaket ikke være i strid med regional politikk slik det blant annet fremkommer i arealpolitiske retningslinjer i Fylkesplan for Nordland.

Planforslaget er for øvrig godt dokumentert og er således i tråd med plan- og bygningslovens intensjon om at planleggingen skal være lett tilgjengelig.

Det er ingen ytterligere planfaglige merknader i saken.

Kulturminnefaglig

Planforslaget er sjekket mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planforslaget ikke i konflikt med registrerte verneverdige kulturminner. Bestemmelse om varslingsplikt ved eventuelle funn av automatisk fredete kulturminner under markinngrep inngår i forslag til reguleringsbestemmelser. Avdelingen har ingen kulturminnefaglige merknader til planforslaget.

Uttalelsen gjelder ikke samiske kulturminner; vi viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Kulturminnefaglig vurdering: Kari Torp Larsen, tlf. 476 60 675.

Med vennlig hilsen

Katrine Erikstad
seksjonsleder for Plan og miljø

Marianne Siiri
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Hovedmottakere:
Alstahaug kommune Rådhuset 8805 SANDNESSJØEN

Kopi til:
Kari Torp Larsen